



# BAUGESUCH

Bauherr Name: \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_

und Adresse: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Grundeigentümer: \_\_\_\_\_

Verantwortliche Bauleitung \_\_\_\_\_ Tel.: \_\_\_\_\_

Bauvorhaben/Projekt: \_\_\_\_\_

Standort und Parzelle: \_\_\_\_\_

Erfolgen Anschluss an Öffentliche Kanalisation?: \_\_\_\_\_ Trinkwasserversorgung?: \_\_\_\_\_

Gebäudekosten ohne Land: \_\_\_\_\_

Baubeginn und Bauzeit: \_\_\_\_\_

## Inhaltsverzeichnis

- 1 summarischer Auszug aus dem Grundbuch
- 1 Baubeschrieb
- 2 Baugesuchs-Titelblatt
- 2 Situationsplan
- 1 Bau- und Wohnbaustatistik
- \_\_\_ Berechnung der Ausnützungsziffer
- \_\_\_ Grundrisspläne
- \_\_\_ Fassadenpläne / Schnittpläne
- \_\_\_ Gestaltungspläne
- \_\_\_ Nachweis eines Näherbaurechtes
- \_\_\_ Nachweis für Durchleitungsrecht
- \_\_\_ Energietechnischer Massnahmenachweis
- \_\_\_ Lärmgutachten
- \_\_\_ \_\_\_\_\_
- \_\_\_ \_\_\_\_\_

## Separate Beilagen

Modell

## Gesuch für

- Heizungsanlage
- Schutzraum
- Wasseranschluss
- Kanalisationsanschluss
- Versickerungen

## Gesuchsunterlagen zwingend in Kern-, Kernrandzone und bei schützenswerten Bauten:

- Verputz und Anstriche der Fassaden
  - Veränderung der Fenster, Aussentüren und Tore
  - Veränderung der Bedachung
  - Veränderung der Umgebungsgestaltung
- Siehe Zonenreglement §9 Absatz 4

Zutreffende ankreuzen

Sämtliche Pläne müssen mit Datum und Unterschrift eingereicht werden!

## Bemerkungen

Der Bauherr und die verantwortliche Bauleitung haften gemeinsam für alle Angaben in diesem Baugesuch, dessen Beilagen und späteren Ergänzungen. Sie verpflichten sich, die Anordnungen der Baubehörde und ihrer Organe zu befolgen und sich mit diesem Baugesuch ergebende Gebühren nach Rechnungsstellung zu entrichten. Sie bestätigen, dass im Zeitpunkt der Einreichung dieses Baugesuches das Baugespann erstellt ist.

## Unterschriften

Ort und Datum: \_\_\_\_\_

Der Bauherr:

Der Grundeigentümer:

Die verantwortliche Bauleitung

\_\_\_\_\_

Baugesuch Nr.: \_\_\_\_\_

Eingang: \_\_\_\_\_

Einsprachefrist: \_\_\_\_\_

Bewilligung erteilt am:

Der Präsident:

Der Bauverwalter:

\_\_\_\_\_